

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΒΛΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ**

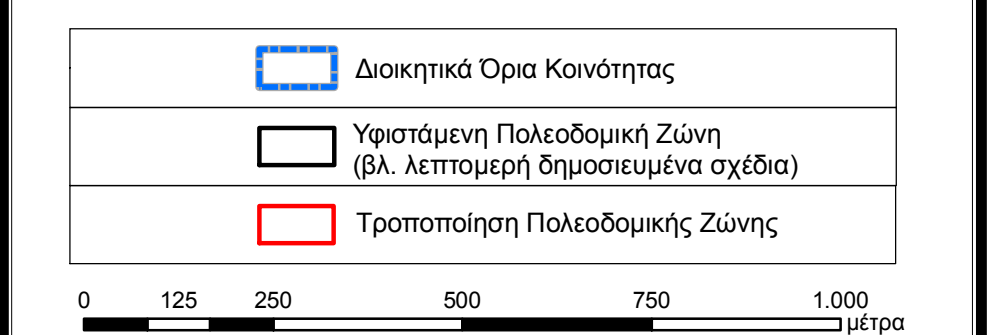
Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
H5	0,30:1	2	8,30	0,20:1
H6	0,20:1	2	8,30	0,20:1
E1	0,90:1	2	-	0,50:1
EΜ	0,90:1	2	8,30	0,50:1
Δ1	Όπως καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής			
Δ2	Όπως καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής			
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1
Z3-ΠΤ	0,01:1	1	5,00	0,01:1
Π.Τ.	Προστατευμένο Τοπίο. Όπως καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής και σε λεπτομερή σχέδια.			
T2β	0,40:1 0,25:1 Τ.Χ.Τ.Ε.	3 2	13,10 8,30	0,20:1 0,20:1
T3β	0,30:1 0,25:1 Τ.Χ.Τ.Ε.	3 2	13,10 8,30	0,20:1 0,20:1
T3γ	0,25:1 0,20:1 Τ.Χ.Τ.Ε.	3 2	13,10 8,30	0,20:1 0,20:1
T3ε	0,40:1 0,25:1 Τ.Χ.Τ.Ε.	3 2	13,10 8,30	0,20:1 0,20:1
T4	0,20:1 0,15:1 Υ.	2 2	13,10 8,30	0,15:1 0,15:1
T5	0,20:1 Τ.Χ.Τ.Ε. 0,15:1 Κ.	2 2	8,30 8,30	0,15:1 0,15:1

Σ: Στάθμευση      Ο.Δ.: Οργανωμένα διαμερίσματα  
 Τ.Ε.: Τουριστική Χωριά      Τ.Ε.: Τουριστικές Εγκαταστάσεις  
 Υ: Υπηρεσίες      Κ: Κατοικίες

Επισημώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιγράφονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.  
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην υπηρεσία βάσει του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζώνων θα πρέπει να αντιπροβλεφτεί με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς οφραβείας.  
 3. Οι προσαρμογές είναι μετά από την έγκριση της προέλασης με αρ. 1642/2017 από το Υπουργείο Συμβούλιο στις 08.11.2017.

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία  
 E1 Ζώνη Εμπόρων και άλλων συναφών δραστηριοτήτων  
 EΜ Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μηδενική εκμετάλλευση και πιθανών εξαρτημένων των χώρων.  
 Δ1 Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μηδενική εκμετάλλευση και πιθανών συμπεριλαμβανομένων των χώρων.  
 Δ2 Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μηδενική εκμετάλλευση και πιθανών συμπεριλαμβανομένων των χώρων.  
 Γ Ζώνη Υπαίθρου  
 Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωγραφικά, γεωμορφολογικά, γεωαναμορφωμένα, ποταμοί-εργαλεία, γεωφράσεις κλπ.)  
 T Τουριστικές Ζώνες

**ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
 ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ  
 ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Χ**



**ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ**

**ΠΙΣΣΟΥΡΙ**  
 Πολεοδομικές Ζώνες  
 ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ  
 (Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μελέτης: Μ. Κηρομυλάου	Σχέδιο: Ζ. Ρουσσέτου
Έλεγχος: Φ. Ενωσιάνης	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1: 10.000 1: 5.000	Ημερομηνία: Δεκέμβριος 2017
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε 2017/ΑΕΜ/Χ/11	Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ 710/08.12.2017